



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОКТЯБРЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

ОКТЯБРЬСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от «22» ноября 2024 года

№ 3-7/23

О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
Антоновского сельского поселения
Октябрьского муниципального района
Волгоградской области

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 28.11.2014 № 156-ОД «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Волгоградской области» и руководствуясь Уставом Октябрьского муниципального района, Октябрьская районная Дума

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденными решением Совета народных депутатов Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 27.02.2010 г. № 5/4, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Председатель
Октябрьской районной Думы

Глава
Октябрьского муниципального района



С.А. Калюкин

А.М. Клыков

Приложение
к решению Октябрьской районной Думы
от «22» ноября № 3-7/23

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области

1. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации внести в Правила землепользования и застройки Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Антоновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 27.02.2010 г. № 5/4, следующие изменения:

1.1. Таблицу «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» статьи 20 главы 5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Ед. измер.	Значение
1	2	3	4
1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:		
а)	минимальная площадь земельного участка	м ²	не подлежит установлению
б)	максимальная площадь земельного участка	м ²	130000
в)	минимальная ширина вдоль фронта улицы	м	не подлежит установлению
2	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	м	3
3	Предельная высота зданий, строений, сооружений	м	не подлежит установлению
4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	%	50»